Tre gange om året afholder foreningen forskellige **fælles arrangementer**, som der informeres om ved omdeling og på opslagstavlen på plænen og på [www.slotsfruensvaenge.dk](http://www.slotsfruensvaenge.dk)

**VELKOMMEN TIL GRUNDEJERFORENINGEN**



**Fastelavn Plantedag Sommerfest**

1. søndag i oktober3. lørdag i august

**BESTYRELSEN** er fra april 2019 sammensat således:

Formand: Jane Skou, Dyssevænget 13 2193 2393

Kasserer: Lajla Klamer, Spangen 8 20125658

Bestyrelsesmedlem: Lars Jensen, Dyssevænget 3A

Bestyrelsesmedlem: Mikkel Vilby, Dyssevænget 17A

Bestyrelsesmedlem: Jacques Herman, Dyssevænget 34A

1. Suppleant: Mette Haagensen, Åvendingen 15A

2. Suppleant: Anders Lorentzen, Åvendingen 1A

**REVISORER:**

Revisor: Niels Munk, Spangen 5 2057 0209

Revisor: Lis Johansen, Dyssevænget 2

Revisorsuppleant: Jo Krøjer, Åvendingen 24B

Velkommen endnu en gang. Vi glæder os over, at I

har valgt at bo i området GF Slotsfruens Vænge. Opdateret september 2020



****

SLOTSFRUENS VÆNGE

**INDHOLD:**

Foreningens område Renholdelse

Hjemmesideadresse Tilbygning

Fællesareal Fællesredskaber

Brugen af fodboldmål Parkering i området

Opslagstavle Fællesarrangementer

Generalforsamling Adresseliste

**GRUNDEJERFORENINGEN SLOTSFRUENS VÆNGE BYDER JER VELKOMMEN**

Vi håber, I bliver glade for at bo her og falder

godt til med naboer, genboer og bagboer.

Slotsfruens Vænge er en **grundejerforening** (GF) med 142 medlemmer fordelt på Dyssevænget 1-37 og 2-50 B, Åvendingen

1-23 og 2-34, Spangen samt Slotsherrensvej 146-160. Medlemskab af foreningen er servitutbestemt i skødet.



Vi har lavet denne folder for at give svar på spørgsmål, I måtte have som tilflyttere. Derudover kan I altid henvende jer til bestyrelsen eller klikke ind på [www.slotsfruensvaenge.dk](http://www.slotsfruensvaenge.dk), hvor der findes informationer om grundejerforeningen, kontingent m.m.

I området har vi et **fællesareal,** kaldet plænen, som ligger først

på Dyssevænget. Fra maj til oktober er der stillet **fodboldmål**

op, som er til brug for medlemmernes børn. Store som små benytter dem i skønt fællesskab. Ingen udelukkes. Af hensyn til plænens naboer henstiller vi venligst til, at boldspil ophører kl. 22.00.

Ved plænen er der opstillet en **opslagstavle**, hvor I løbende vil kunne finde informationer om begivenheder og aktiviteter.

Der er en årlig **generalforsamling,** som afholdes i marts eller april. Indkaldelse husstandsomdeles og kan også findes på [www.slotsfruensvaenge.dk](http://www.slotsfruensvaenge.dk) Frist for forslag er 15. februar.

For vejene Åvendingen, Spangen og Dyssevænget, der alle er private fællesveje, samt Slotsherrensvej, er det grundejerne selv, der skal stå for **renholdelse og snerydning af fortove**. Jf. § 4 i GF vedtægter.

Snerydningen af vejene og rensning af regnvandsbrønde betales via kontingentet til foreningen.

Tænker du på **tilbygning**, så husk ansøgning til kommunen og sæt dig ind i lovstof for om- og tilbygning i vores område, hold rede på nettoareal, bygnings-procent, bebyggelsesgrad, max. højde, nabohøring m.m

Indtil videre har foreningen følgende **fællesredskaber:**

en kloakskovl og en split, som kan lånes ved henvendelse til formanden.



Vi gør i øvrigt opmærksom på færdselslovens § 28.3: *”****Parkering*** *på fortove og kantstene er* ***ikke*** *tilladt i Københavns Kommune: Standsning og parkering må* ***ikke*** *ske på cykelsti, gangsti eller fortov".*

(Dette takseres som P-bøde)

Grundejerforeningen fastholder det også af hensyn til gående og især af hensyn til fortoves og kantstenes levetid.